

DINÁMICA GANA CON SANTORINI

“Dile como quieras, pero que sea Ruba”

Ruba llegaste a casa.

BASES

Requisitos para participar en la dinámica “Gana con Santorini” Para participar en la dinámica se debe dar lectura íntegra de las siguientes bases y cumplir totalmente con los requisitos y condiciones aquí establecidos, lo cual implica la comprensión y aceptación de las mismas por parte de los participantes. El registro para participar en La dinámica se realizará en la [publicación de la dinámica en Instagram de Ruba Saltillo](https://www.instagram.com/ruba.salttillo/) (<https://www.instagram.com/ruba.salttillo/>), (en adelante “Publicación de la dinámica”), y la participación en ella implica la conformidad a los términos de uso por parte del participante.

INMOBILIARIA RUBA, S.A. DE C.V. (Ruba Saltillo) con domicilio para todo lo relativo al presente en Perif. Luis Echeverría 1205-1, Guanajuato, 25280 Saltillo, Coahuila es el organizador de la dinámica *Gana con Santorini* (en adelante el “Dinámica”), que quedará sujeta a los siguientes términos y condiciones (en adelante las “Bases”):

1. Los Participantes.

Podrán participar en la Dinámica todas las personas físicas, que cuenten con: (i) la mayoría de edad al inicio de la Dinámica conforme a las leyes de la República Mexicana, (ii) identificación oficial mexicana que acredite su fecha de nacimiento (credencial para votar, pasaporte, cartilla del servicio militar, cédula profesional o alguna expedida por institución gubernamental con validez oficial y fotografía), (iii) la calidad de seguidor de las redes sociales Ruba, más adelante descritas y (iv) domicilio en la República mexicana (en adelante “Los Participantes”)

Los Participantes en este acto otorgan a Ruba, sus empresas filiales, subsidiarias y/o con partes iguales la autorización para contactarlos personalmente, y recolectar los siguientes datos personales para fines relacionados con la Dinámica y fines de publicidad, los cuales serán tratados de conformidad con el aviso de privacidad el cual reconocen en este acto que consultaron en <https://ruba.com.mx/aviso-de-privacidad/>

Las inscripciones son gratuitas y quedan abiertas a partir de la fecha de publicación de la presente convocatoria.

Esta Dinámica no es aplicable para colaboradores de Ruba a nivel Nacional ni sus familiares directos.

Para la participación es necesario:

Seguir la cuenta de Instagram: Ruba Saltillo (<https://www.instagram.com/ruba.salttillo/>)

Comentar dentro de la publicación de la Dinámica una descripción de tú casa ideal.

2. Los Organizadores.

La Dinámica es desarrollada e implementada por Ruba, misma que no tendrá responsabilidad alguna por cualquier falla técnica en la [publicación de la Dinámica en Instagram de Ruba Saltillo](https://www.instagram.com/ruba.salttillo/), incluyendo la falta temporal de disponibilidad o de continuidad en el funcionamiento de la misma. Ruba, no será responsable por fallas en los premios una vez entregados, los equipos de cómputo, de comunicación, de suministro de energía, de líneas telefónicas, de la red de Internet ni por desperfectos técnicos, errores humanos o acciones de terceros ni de Los Participantes que pudieran perturbar el normal desarrollo del formulario y no tendrán responsabilidad alguna por el mal uso de Internet o Apps que Los Participantes pudieran hacer.

3. Vigencia.

La Dinámica iniciará el miércoles 06 (seis) de diciembre del 2023 (dos mil veintitrés) a las ~~10:00~~ **am 5:00pm** (hora de Saltillo, Coahuila), en esa fecha y hora se habilitará la publicación. La Dinámica terminará el martes 12 (doce) de diciembre del presente a las 11:59 pm. Los ganadores se

Página 1 de 4.

anunciarán a más tardar el miércoles 13 (trece) de diciembre de 2023 (dos mil veintitrés) mediante las redes sociales oficiales de Ruba Saltillo en Instagram (<https://www.instagram.com/ruba.saltillo/>), siendo responsabilidad de los Participantes estar al pendiente de las publicaciones e historias.

4. Cobertura geográfica de la Dinámica.

Participan únicamente personas que habiten en las ciudades de Saltillo y Ramos Arizpe, en Coahuila.

5. Mecánica de la Dinámica.

Los Participantes deberán seguir la cuenta de Instagram Ruba Saltillo (<https://www.instagram.com/ruba.saltillo/>), compartir la publicación de la Dinámica en sus historias de Instagram en modo público, crear un comentario en el cual describan cómo sería su casa ideal en la publicación de la Dinámica en Instagram de Ruba Saltillo (<https://www.instagram.com/ruba.saltillo/>) usando el hashtag #AsísevivieEnSantorini, entendiéndose a esta última como un conjunto de palabras dónde cada usuario expresa sobre su casa ideal de manera libre, mencionando tamaño, cantidad de habitaciones, color, ubicación en la ciudad de Saltillo, cantidad de baños, espacios ideales, amenidades, etc. También deberán de etiquetar a otro usuario en su comentario.

De los comentarios recibidos se hará una selección de los primeros tres lugares a través de jurado que determine la mayor cantidad de reacciones "me gusta" en cada comentario. Quién tenga más reacciones "me gusta" será elegido ganador atendiendo a primer, segundo y tercer lugar.

Los Participantes que resulten ganadores serán notificados a través de una historia en Instagram Ruba Saltillo (<https://www.instagram.com/ruba.saltillo/>) en conjunto de un comentario en la publicación de la Dinámica, mencionando al usuario ganador.

Para reclamar el premio, será necesario que Los Participantes seleccionados como ganadores exhiban identificación oficial vigente.

6. Premios.

Habrán disponibles 3 (tres) premios que se encuentran limitados a las cantidades que se describen a continuación:

Lugar	Denominación	Cantidad de premios a otorgar
Primer	Pase doble de cine VIP, 2 loncheras, 2 termos y 2 libretas.	1
Segundo	Pase doble de cine VIP, 1 lonchera y 1 termo.	1
Tercer	Pase doble de cine VIP.	1

*Los ganadores serán notificados a través de Instagram.

*El premio no es reembolsable, transferible ni canjeable por otros premios o dinero en efectivo.

*Una vez entregados los premios, Ruba se exonera de cualquier responsabilidad u obligación con los ganadores por dichos artículos.

*Si un ganador es sorprendido lucrando con el premio, se anulará su participación y se elegirá a un nuevo ganador.

*Bajo ninguna circunstancia Ruba entregará premios en efectivo.

*En caso de que un premio no sea reclamado en los tiempos y lugares indicados, los ganadores pierden todo derecho sobre el mismo.

*Ruba se reserva el derecho de dejar sin participar o descalificar de la Dinámica a cualquier persona que incurra en actividades fraudulentas de acuerdo con lo establecido por la normatividad aplicable.

*No se otorga garantía por los premios otorgados.

7. Descalificación

No podrán participar comentarios que contengan lenguaje ofensivo, vulgar, difamatorio, discriminatorias, obscenas o contengan discursos negativos contra la marca Ruba. Así como de las que vayan en contra de las leyes y normas aplicables y vigentes en la República Mexicana. La descalificación será notificada a Los Participantes mediante Instagram directo (mensaje) a los 3 (tres) días posteriores a que se haya realizado la publicación.

Se descalificará a todos aquellos que utilicen de Inteligencia Artificial para la composición del comentario con la descripción de "cómo sería tú casa ideal". El incumplimiento de cualquiera de los puntos contenidos en las Bases determinará la descalificación de Los Participantes.

Si los ganadores no cuentan con los requerimientos completos para reclamar su premio, automáticamente perderán todo derecho sobre el mismo.

La información proporcionada por Los Participantes deberá ser real, precisa, clara y comprobable, en caso de incumplimiento, automáticamente perderán todo derecho para participar y/o reclamar los premios.

El incumplimiento de cualquiera de los puntos contenidos en las Bases determinará la descalificación de Los Participantes.

8. Autorización de Uso de Datos e Imagen.

Una vez realizado el comentario en la [publicación de la Dinámica en Instagram de Ruba Saltillo](#), Los Participantes y sus acompañantes reconocen desde este acto que otorgan el consentimiento para que Ruba disponga de dicha publicación difundiendo en las Redes Sociales Ruba y los medios de comunicación el contenido y a compartirlo a través de cualquier medio mundial o local de comunicación que estime conveniente. Así mismo, se comprometen a firmar cualquier documento que Ruba estime pertinentes para hacer uso de su obra, voz y/o imagen a través de cualquier medio de comunicación conocido o por conocerse.

El contenido a que se refieren los párrafos anteriores no implicará pago alguno a Los Participantes por su autoría o aparición en cualquier medio de comunicación.

9. Modificación de las bases.

Ruba podrá modificar cualquiera de los puntos enunciados en las presentes Bases, siempre que no se altere la esencia de la Dinámica ni se disminuya el premio, modificación que se llevará a cabo por circunstancias imprevistas no imputables a Ruba. El mismo hecho de participar implica el conocimiento y la aceptación plena de las Bases y sus aclaraciones o modificaciones. Las decisiones de Ruba sobre todos y cada uno de los aspectos de la Dinámica incluyendo decisiones por cualquier cuestión no prevista en las Bases serán definitivas e irrecurribles. Ruba se reserva el derecho de poner término o modificar la Dinámica en caso de existir fraudes, dificultades técnicas o cualquier otro factor fuera de control de Ruba que pudiera comprometer la integridad de la Dinámica.

10. Jurisdicción Aplicable.

Cualquier controversia suscitada se regirá por las presentes Bases y como complemento para lo establecido en éstas aplicará la jurisdicción de Saltillo Coahuila, sujetándose todas las partes interesadas a las mismas, renunciando al que por beneficio de su domicilio presente o futuro pudiese corresponderles.

11. Política de privacidad.

Para INMOBILIARIA RUBA, S.A. DE C.V. ("Ruba") es importante proteger su privacidad y cumplir con la legislación aplicable a la protección de los datos proporcionados a través del comentario en la [publicación de la dinámica en Instagram de Ruba Saltillo](#) y sus propiedades digitales (Facebook, Instagram, TikTok), para lo cual utiliza diversas técnicas y procedimientos de seguridad aplicables en la industria, diseñados para protegerlos del acceso no autorizado de usuarios dentro y fuera de la empresa.

¿Para qué fines recabamos y utilizamos sus datos personales?

Sus datos personales serán utilizados para las siguientes finalidades:

- Levantamiento de encuestas de investigación para fines estadísticos, con el objeto de contar con información que permita realizar indicadores, estadísticas, analizar la viabilidad de realizar adecuaciones y mejoras en la Dinámica; así como la propuesta de políticas y procesos al servicio y producto que proporcionamos.

De manera adicional, utilizaremos su información personal para las siguientes finalidades secundarias que no son necesarias para la Dinámica, pero que nos permiten y facilitan brindarle una mejor atención:

- Establecer contacto con posibles clientes
- Envío de información promocional
- Mercadotecnia publicitaria

En caso de que no desee que sus datos personales se utilicen para estos fines secundarios, será necesario que indique de forma expresa su negativa, para lo cual usted podrá manifestarlo al proporcionar su información o presentar un escrito a nuestra sucursal en donde señale tal negativa, de no expresar negativa se entenderá como consentimiento tácito para dichos fines.